



Die **IGB Industriebahn-Gesellschaft Berlin mbH (IGB)** erbringt Güterverkehrsleistungen auf der Schiene in Berlin und Brandenburg. Ob Kaffee, Mineralöl oder Baustoffe – die IGB bringt die Güter ihrer Kunden zuverlässig ans Ziel. Im Verbund der Captrain Deutschland-Gruppe gehört die IGB Industriebahn-Gesellschaft Berlin zu einem der führenden Schienenlogistikunternehmen in Deutschland und Europa. Für unseren Verwaltungsbereich suchen wir einen

Mitarbeiter (m/w/d) im Bereich Immobilien

Kennziffer: 411_401

Beginn: Ab sofort | **Anstellung:** unbefristet, 39 Stunden pro Woche / Teilzeit möglich | **Ort:** Berlin

Ihr Aufgabengebiet:

- Kaufmännische Grundstücks- und Objektverwaltung
 - **Schwerpunkt:** Erstellung der Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Kommunikation und Korrespondenz mit den Mietern, Versorgern und Kanzleien
- Grundstück- und Wohnungsabnahmen und -übergaben
- Sachlich-kaufmännische Prüfung von Rechnungen
- Übernahme von Aufgaben und Verantwortung im Vertretungsfall
 - **Schwerpunkt:** Gewerbemietrecht, Kaufvertragsabwicklung, Erstellung von Mietertrags- und Budgetplanung

Was Sie bei uns voranbringt:

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder vergleichbare Qualifikation mit mindestens 3 Jahren Berufserfahrung
- Gute Kenntnisse in den Bereichen Betriebskosten, Mieterhöhung und Modernisierung
- Gute Kenntnisse im Gewerbemietrecht wünschenswert
- Sicherer Umgang mit MS Office-Programmen
- Sicherer Umgang mit der deutschen Sprache in Wort und Schrift
- Gute Kommunikationsfähigkeit und Dienstleistungsorientierung
- Hohe Teamfähigkeit, Flexibilität und Verantwortungsbewusstsein
- Führerschein Klasse B

Sie möchten Teil unseres Teams werden?

Dann bewerben Sie sich mit Ihren aussagefähigen Bewerbungsunterlagen über unser Online-Formular mit Angabe der Kennziffer sowie Ihres möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung:

www.captrain.de/jobs-karriere/online-bewerbung